

Regnskab for Grundejerforeningen Højagergårdsparken

Resultatopgørelse for år 2016

Side 1 af 2

I Kr.	2014	2015	2016
kontingenter 82 medlemmer og restancer Note A	57.400,00	56.000,00	57.400,00
Kontingentrestance	100,00	1.400,00	0,00
Gebyr indtægt			202,00
Renteindtægter:	927,91	101,37	0,00
Driftsindtægter ialt	57.500,00	57.501,37	57.602,00
Gebyrer PBS og bank	1. -1.147,14	-1.555,38	-1.296,49
Boksleje	2. -550,00	-550,00	-550,00
Domænenavn og hjemmeside	3. -45,00	-45,00	-534,00
Telefon og forbrugsomkostninger	4. -5.000,00	-5.000,00	-5.000,00
Generalforsamling	5. -747,35	-724,00	-2.065,00
Administration, kontorartikler, tryk: Note B	6. -844,00	-2.110,00	-2.422,20
Bestyrelsesmøder	7.	0,00	0,00
Vedligeholdelse mm af fællesarealer: Note C	8. -36.186,56	-39.487,50	-44.193,75
Forsikringer	9. -2.538,88	-2.442,44	-2.638,62
Advokat - udgifter til Indrivelse af tilgodehavende	10. -62,00	-1.500,00	-268,95
Driftsudgifter ialt	-47.120,93	-53.414,32	-58.969,01
Resultat	10.379,07	4.087,05	-1.367,01

Aktiver:	31/12 2014	31/12 2015	31/12 2016
Tilgodehavende kontingentgebyr fra 2013	200,00	200,00	200,00
Tilgodehavende kontingent 2016	-	1.400,00	-
Nordea konti i Haslev 6030 400 028	65.760,75	138.246,43	138.979,42
Nordea konti i Haslev Pluskonto 998	100.898,63	-	-
Totale aktiver OK i hht kontoudtog	166.859,38	139.846,43	139.179,42

Passiver:	31/12 2014	31/12 2015	31/12 2016
Egenkapital primo:	123.052,40	134.359,38	138.446,43
Årets overskud	11.306,98	4.087,05	(1.367,01)
Egenkapital ultimo	134.359,38	138.446,43	137.079,42
Forudbetalt kontingent 2015 og 2016		1.400,00	2.100,00
Skyldige omkostninger til fællesarealer	32.500,00	-	-
Passiver i alt	166.859,38	139.846,43	139.179,42

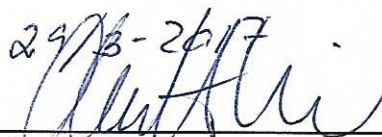
Regnskabet er godkendt. Vi har konstateret at saldi på foreningens bankkonti stemmer overens med bogføring.

Dalby d. 13/4-17



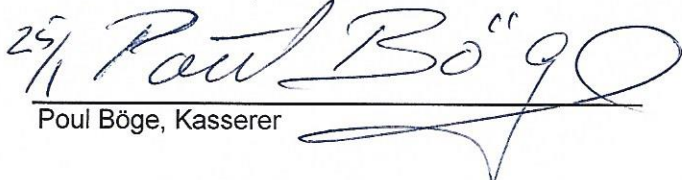
Hans Erik Hansen, Revisor

Dalby d. 29/3-2017



Charlotte Vive, Revisor

25/ Paul Bøge



Poul Bøge, Kasserer

Note A	Indgået i alt	59.702,00	
	Restancer fra 2015	(1.400,00)	
	Gebyrer mv.	(202,00)	
	Forudbetaling 2016	(700,00)	
		-	
	Sum	<u>57.400,00</u>	
Note B	Fratrædelsesgave	206,00	
	Papir og toner	1.025,00	
	Laserprinter	1.061,25	
	Omslag	129,95	
	Sum	<u>2.422,20</u>	
Note C	Mortalin	6.068,75	
	Hus & Have 2016	32.500,00	
	Bregentved	5.625,00	
	Sum	<u>44.193,75</u>	



25.01.2017

Budgetforslag for år 2018 Ordinært

I Kr.

kontingenter 82x850 kr =	69.700,00
Restancer og gebyrer	
Renter	
Driftsindtægter ialt	69.700,00

Gebyrer PBS	(1.600,00)
Boksløje	(600,00)
Hjemmeside	(1.100,00)
Telefon og forbrugsomk. Bestyrelsen	(5.000,00)
Generalforsamling	(2.100,00)
Administration, kontorartikler, tryk	(500,00)
Bestyrelsesmøder	(500,00)
Vedligeholdelse mm af fællesarealer	(55.000,00)
Forsikringer	(2.800,00)
Udgifter ifbm inddrivelse af kontingent	(2.000,00)
Driftsudgifter ialt	<u>(71.200,00)</u>

Resultat (1.500,00)

Forslag til kontingent: Kr. 850,00

Ekstraordinær udgifter til fælles grønne arealer 25.000,00

Der kan splittes op i enkeltelementer og foretages over 5 år.

Begrundelsen for kontingentstigning er:

Generelle prisstigninger, som fremgår af budgettet. Ligeledes har bestyrelsen besluttet, at fravælg grundejeres gratis arbejder på de grønne arealer. Derfor tilkøbes vedligeholdsydelser udefra. Græsslåning, vil i 2017 og måske fremover blive foretaget af Bregentved Skovdistrikt.

Der vil næppe blive brugt midler i 2018 til bestyrelsesmøder eller advokat bistand vedr. inddrivelse af kontingent. Korrigeret 27/4-2017

20.02.2017

Tillægsbevilling for året 2017

Ekstraordinær renovation af voldareal med reduktion af remisser, indsnævring af hegn mod Vordingborgvej og planering med græssåning af arealet mellem hegnet og Vordingborgvej.

Foreliggende tilbud fra Bregentved ca. Kr. 79.000,00

Øgede omk. Til græsslåning og vedligehold af grønne arealer ca. Kr. 11.000,00

Sum 90.000,00

Advokatbistand vedr. Vedtægter og

Ordensbestemmelser. Evt. over 2 år. Kr. 10.000,00

Tillægsbevilling: 100.000,00

Bestyrelsen.