

Mødereferat – Generalforsamling 2. maj 2018

Ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Højagergårdsparken, Dalby

Afholdt i Dalby forsamlingshus lille sal, onsdag d. 2. maj 2018, fra kl. 19:00

Dagsorden:

1. Valg af stemmetællere og dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af kassereren og revisorer
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
5. Rettidigt indkomne forslag
 - Reviderede ordensbestemmelser
6. Valg af formand for bestyrelsen (lige år), Ole Rasmussen modtager genvalg
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter (valget gælder for 2 år for bestyrelsesmedlemmer, der vælges et bestyrelsesmedlem i lige år og to bestyrelsesmedlemmer i ulige år). På valg er Nis Jørgen Vive, som modtager valg. Suppleant Ove Jensen modtager genvalg. ??? modtager valg som suppleant
8. Valg af 2 revisorer (vælges for 1 år), Charlotte Vive modtager genvalg og Niels J. Ingvorsen modtager valg
9. Valg af 2 revisorsuppleanter (vælges for 1 år), Gitte Andersen modtager genvalg, ??? modtager valg.
10. Eventuelt

Bilag:

Regnskab for 2017. Revideret og underskrevet regnskab foreligger ved generalforsamlingen.

Budget for 2019.

Nye ordensregler (10.04.2018).

Referat:

1. Ole Rasmussen (bestyrelsesformanden) bød velkommen.
Da der ikke var mange på generalforsamlingen blev behovet for stemmetællere anset som unødvendigt. Ole Jensen blev foreslået og valgt som ordstyrer.
Ordstyreren konstaterede at indvarsling af generalforsamlingen var foretaget lovligt og rettidig, da indkaldelse var lagt på hjemmesiden og omdelt mere end 14 dage forud for generalforsamlingen.
Som sekretær og referent for generalforsamlingen valgtes Elmer Rasmussen.
Da alle deltagere havde dagsordenen (agendaen) for generalforsamlingen, så ordstyreren ikke behovet for en punktmæssig gennemgang og generalforsamlingen var enig heri.
2. Bestyrelsesformanden, Ole Rasmussen gennemgik bestyrelses beretning for det forgangne år (se bilag). Hertil var et spørgsmål fra Bill Brodersen omkring volden, som det blev aftalt at drøfte under et senere punkt.

Mødereferat – Generalforsamling 2. maj 2018

3. Kasserer, Poul Böge gennemgik regnskabet i detaljer og forklarede noter m.v. Der var ingen spørgsmål fra generalforsamlingen, som enstemmigt godkendte regnskabet. Regnskabet underskrevet af Charlotte Vive og Niels Ingvorsen, som revisor(er).
4. Poul Böge gennemgik herefter budgetforslag for det kommende år (2019). Effekten af de smidte hundeposer på voldarealet blev drøftet, da oprydningen herfra årligt koster grundejerforeningen flere tusinde kroner. Et forsøg med et skraldestativ vil blive prøvet i det kommende år.
Selvom der er et mindre underskud i budgettet, ses der ingen grund til ændre kontingent fra kr. 850,- årligt, da foreningen har en pæn formue. Generalforsamlingen godkendte dette.
5. Bestyrelsen har i den forgange periode gennemgået foreningens ordensregler og foretaget kosmetiske rettelser, samt indføjet referencer til de for kommunen gældende regler. De reviderede ordensregler blev godkendt af generalforsamlingen.
6. Bestyrelsesformand, Ole Rasmussen blev enstemmigt genvalgt.
7. Bestyrelsesmedlem, Elmer Rasmussen blev enstemmigt genvalgt.
Suppleant til bestyrelsen, Ole Jensen, blev enstemmigt valgt.
8. Revisor, Charlotte Vive blev enstemmigt genvalgt.
Revisor, Niels J. Ingvorsen blev enstemmigt valgt.
9. Revisorsuppleant, Gitte Andersen, blev enstemmigt genvalgt.
Revisorsuppleant, Danny Winsløw blev enstemmigt valgt.
10. Beskæring af voldens høje træer/buske blev drøftet og det blev aftalt at et tilbud indhentes. Der foretages ingen yderligere beskæring/nedskæring af træer mod Vordingborgvejen ud over det med entreprenør allerede aftalte. Udfordringen/problemet med rågerne ved skole-stien blev drøftet. Der er allerede rettet henvendelse(r) til kommunen, men der blev givet en opfordring til, at man skriver til kommunen meldeside, hvis man føler sig generet.

Generalforsamlingen var herefter slut og formanden takkede ordstyreren og forsamlingen for god ro og orden.

Dalby, den 24. maj 2018

Referent, Elmer B. Rasmussen

Ordstyrer, Ole Jensen